

# LARIX

Lodge



L'ARMONIA E LA PACE DELLE MONTAGNE SI RIFLETTONO NELL'ARCHITETTURA DELLA NOSTRA CASA. LE CAMERE LUMINOSE CREANO UNA SENSAZIONE DI VITA PARTICOLARMENTE PIACEVOLE.

Ogni camera è arredata con stile, avvolte dal profumo naturale del legno di larice. La vista mette in risalto il fantastico scenario dei monti delle Dolomiti.

Progettato, pianificato e anche gestito dalla nostra famiglia, Larix Lodge è un'azienda familiare speciale. Dal cuoco privato all'escursione guidata in montagna, Veneranda - il gestore del nostro lodge - si prende cura dei vostri desideri e rende il vostro tempo libero indimenticabile.

## LARIX LODGE

Strada Ninz 5C, La Villa 39036 Badia  
Alto Adige - Italia, Tel. +39 0471 193 0334  
info@larix-lodge.it, [WWW.LARIX-LODGE.IT](http://WWW.LARIX-LODGE.IT)

## POSIZIONE

la casa di vacanza si trova a La Villa, la più centrale delle frazioni dell'Alta Badia e si trova ad un'altitudine di ca. 1.400 metri. Il paese si trova tra il parco naturale Puez - Odle e quello di Fanes, Sennes e Braies. La posizione centrale della casa permette di raggiungere, d'estate come d'inverno, tutte le destinazioni senza necessariamente usare la propria vettura. La casa è situata direttamente a bordo pista.



# OLP

74 QM2 4 - 5 PERSONE

IL NOSTRO APPARTAMENTO AL PIANO SUPERIORE IMPRESSIONA PER IL SUO BALCONE 4 STAGIONI, CHE PUÒ ESSERE UTILIZZATO COME SPAZIO INTERNO O ESTERNO.

Cucina, soggiorno con accogliente camino, una camera con letto matrimoniale, una camera con 2 letti singoli, 2 bagni con doccia, set di cortesia incluso, sauna, balcone 4 stagioni, connessione WIFI, TV LCD, asciugacapelli, vista panoramica sulle montagne e sulle piste da sci della zona Gardenaccia.

#### INCLUSO NEL PREZZO

Pulizia giornaliera (domenica esclusa), pulizia finale, biancheria da letto con cambio settimanale, asciugamani ed accappatoio con cambio infrasettimanale, pantofole, utilizzo ascensore, deposito bici, ski-room con asciugacapelli/caschi, garage.

#### SERVIZI SU RICHIESTA

uso lavatrice in comune, consegna pane fresco ogni mattina, servizio cuoco in appartamento, shuttle, baby-sitter, prenotazione ristoranti e tanto altro.



#### 2020 - 2021

03/07 - 08/08/2020	310,00€
08/08 - 22/08/2020	360,00€
22/08 - 26/09/2020	310,00€
26/09 - 05/12/2020	290,00€
05/12 - 19/12/2020	360,00€
19/12 - 09/01/2021	660,00€
09/01 - 30/01/2021	460,00€
30/01 - 06/03/2021	490,00€
06/03 - 10/04/2021	460,00€
10/04 - 05/06/2021	290,00€

I prezzi sono da considerarsi al giorno ad appartamento.  
Per letti aggiuntivi: Adulti: € 50 per persona al giorno,  
Bambini sino ai 3 anni: gratuiti, Bambini dai 3 ai 13 anni:  
€ 30 per bambino al giorno

La tassa di soggiorno di 1,50 € a persona al giorno non è inclusa nel prezzo e si applica a tutti gli ospiti sopra i 14 anni.

#### CHECK IN – CHECK OUT

Gli appartamenti sono disponibili a partire dalle ore 15:00 del giorno di arrivo fino alle ore 10:00 del giorno di partenza. Prego i nostri gentili ospiti di avvisarci in anticipo se l'arrivo è previsto dopo le ore 18:00.

#### NO SMOKING

All'interno di tutta la casa non è consentito fumare.

#### PRENOTAZIONE E CAPARRA

La prenotazione diventa vincolante solo dopo il versamento della caparra confirmatoria, che deve avvenire entro 10 giorni dalla data di prenotazione. Il pagamento della caparra può essere effettuato tramite bonifico bancario oppure con la carta di credito (Master Card, Visa).

#### CONDIZIONI DI CANCELLAZIONE

In caso di cancellazione fino a 4 settimane prima dell'arrivo non sono previste penali. Per annullamenti comunicati tra 27 e 15 giorni prima dell'arrivo viene addebitato il 50% del prezzo totale. Per le disdette effettuate entro 14 giorni prima dell'arrivo o in caso di No Show viene addebitato il 100% del prezzo totale. In caso di arrivo posticipato o di partenza anticipata viene calcolato il prezzo pattuito al momento della prenotazione.

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO

Per saldare il conto del soggiorno si accettano contanti (fino a 2.000€), assegno o bonifico bancario, carte di credito (VISA, Master Card, Amex) o Bancomat. Chiediamo gentilmente di completare il pagamento il giorno prima della partenza.

#### ANIMALI

Durante la stagione invernale non si accettano animali. Durante la stagione estiva, previo accordo, accettiamo animali. Ricordiamo, però, ai nostri gentili ospiti di non lasciare i loro animali incustoditi nell'appartamento. La tariffa giornaliera per i nostri amici animali è di Euro 25€ al giorno.